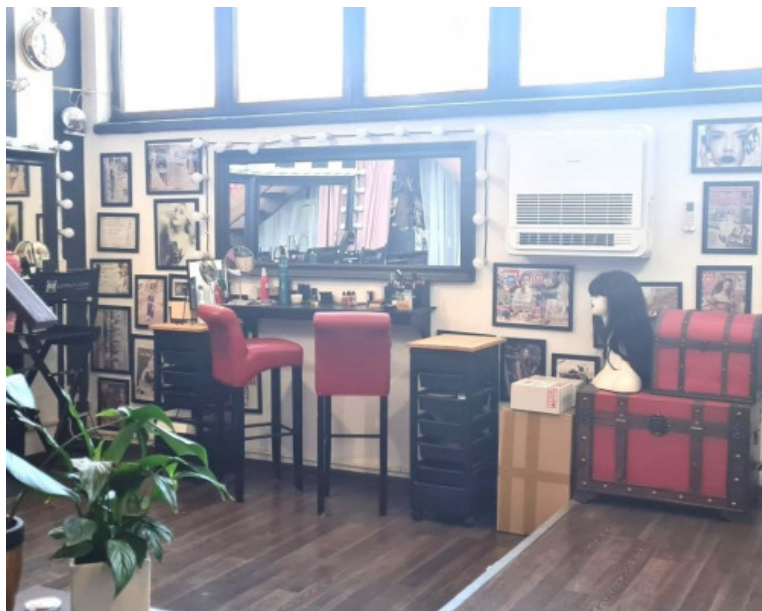


Prenájom/odstúpenie – Atraktívny vybavený ateliér , salón krásy, kaderníctvo, bývanie – BA II Ružinov



1 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Prievozská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	180 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	180 m ²	Zariadenie:	zariadený
Kúpeľňa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	6	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výhradne ponúkame na prenájom/odstúpenie atraktívny ateliér/salón krásy, spojený s komfortným bývaním v Ružinove BA II

Ateliér a byt zariadený v industriálnom štýle je využiteľný, ako salón krásy, na profesionálny make-up, profesionálna účesová tvorba, kadernícky salón, kozmetické poradenstvo

Priestor ateliéru je situovaný v uzavretom areáli s bezproblémovým parkovaním na 1/NP

Celková výmera priestorov 180m²

Ateliér 72m² - otvorený priestor s galériou
3 izbový atypický byt o výmere 92m²
Vstupná chodba k priestorom 10m²
Komora/sklad na poschodí 6m²
Dámske / pánske toalety v spoločných priestoroch

Kúrenie: klimatizačné jednotky
IS: voda, električka, kanalizácia

Priestory sa ponúkajú kompletne zariadené a vybavené zariadením na mieru k okamžitému využitiu.

Cena nájmu: 1 200,-Eur mesiac + DPH (možná dlhodobá nájomná zmluva)
Energie podľa spotreby

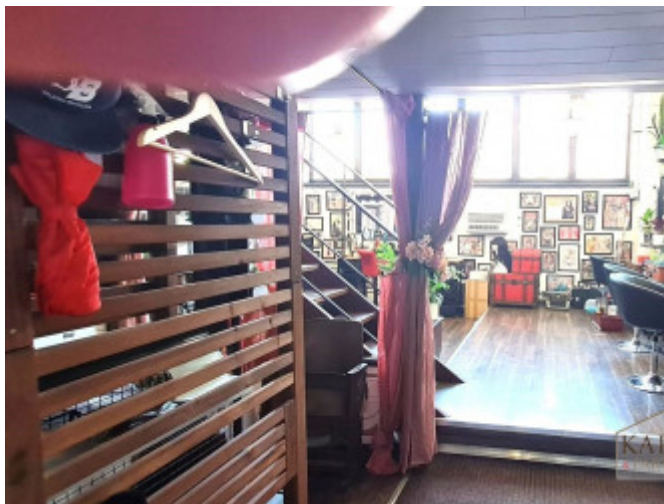
Cena odstúpenia: 15 000,-Eur

K ateliéru je možný prenájom samostatnej záhrady v areáli o výmere 200m²
Cena mesačného nájmu: 50,-Eur

Viac info v realitnej kancelárii

Kontakt: Adrianova
Telefón: 0948 056 116
adrianova@karinpartners.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Edita Adrianová

0948 056 116

adrianova@karinpartners.sk

