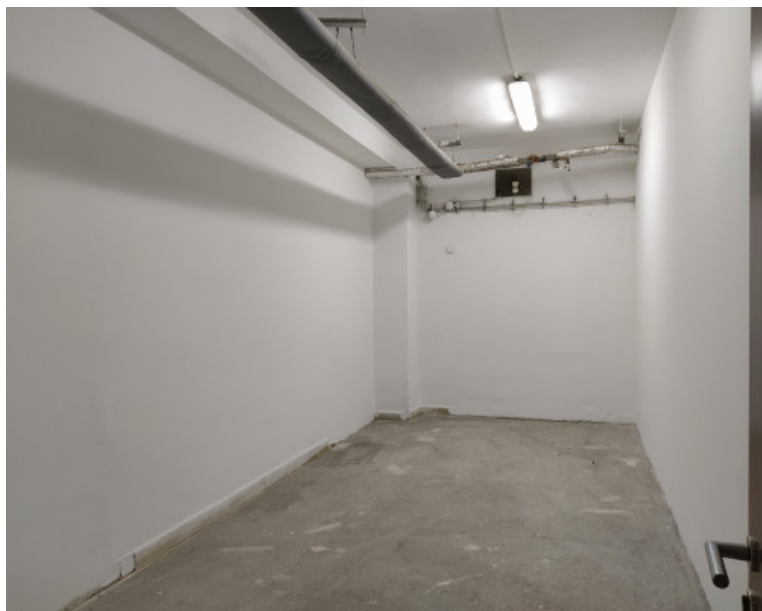


LEN: 120.-€/ mesiac! Prenájom sklad 18 m<sup>2</sup>, ul. Vajnorská, BA III.,  
časť Jurajov dvor.



## Aktívne

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj     |
| Okres:           | Bratislava III        |
| Obec:            | Bratislava-Nové Mesto |
| Ulica:           | Vajnorská             |
| Druh:            | Priestory             |
| Typ objektu:     | Skladovacie priestory |
| Typ:             | Prenájom              |
| Úžitková plocha: |                       |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                   |                                 |                   |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| Status:                       | aktívne           | Výťah:                          | áno               |
| Vlastníctvo:                  | iné               | Celková plocha:                 | 18 m <sup>2</sup> |
| Úžitková plocha:              | 18 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete:              | áno               |
| Zastavaná plocha:             | 18 m <sup>2</sup> | Voda:                           | áno               |
| Podlahová plocha:             | 18 m <sup>2</sup> | Elektrika:                      | áno               |
| Skladová plocha:              | 18 m <sup>2</sup> | Plyn:                           | áno               |
| Stav:                         | novostavba        | Kanalizácia:                    | áno               |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno               | Elektrika - na pozemku - 230 V: | áno               |
| Sklad:                        | áno               | Vykurovanie - centrálné:        | áno               |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom sklad 18 m<sup>2</sup>, ul. Vajnorská, BA III., časť Jurajov dvor. Samostatná presvetlená miestnosť je na 1. nadzemnom podlaží s bezbariérovým vstupom s nakladacou rampou, nákladným výťahom a osobným výťahom. Temperovaný sklad má vlastnú prípojku elektriny a samostatný merač elektriny. Rozmery: cca 4 x 4,5m. Šírka vstupných dverí do samotnej miestnosti cca 3m. Výška stropu 2,85m. Mužské a ženské WC. Non stop prístup do stráženého areálu na čipovú kartu. Blízka dostupnosť diaľničného obchvatu na všetky smery cca /1 km/. Cena: 120.-€/ mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH. DPH sa pripočítava len pri živnostníkoch a firmách. Pre fyzické osoby sa DPH nepripočítava k cenám nájomného! Vysoko rýchlostné optické internetové pripojenie v cene nájmu. Parkovacie miesta len 30.-€/ mesiac + DPH! Fotografia skladu je len ilustračná! K dispozícii aj menší priestor 2,8 m<sup>2</sup> o

rozmeroch 2,53m x 1,11m, výška stropu 2,48m za cenu 40.-€/ mesiac. Kontakt: Mgr. Valentovič  
0948/283434 valentovic@karinpartners.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Vladimír Valentovič**

Telefón:

**+421 948 283 434**

E-mail:

**valentovic@karinpartners.sk**

