

Pozemok so záhradou s možnosťou výstavby, Holíč - Kamenica



19 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Skalica
Obec:	Holíč
Ulica:	Kamenica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	394 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	394 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - blízko pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	10 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	39 m		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KARIN & PARTNERS Vám ponúka na predaj **pozemok** situovaný vo výbornej záhradkarskej oblasti Kamenica v Holíči. Na rovinatom pozemku sa nachádza nádoba na vodu (objem 1000 litrov) a kompostáreň. Je možné si nechať spraviť studňu alebo prípojku elektriny, ktorá je priamo pri pozemku. Ďalej sa na pozemku nachádzajú staršie aj mladšie stromy: jablone, marhule, slivky, hruška, nektarinky a vinič.

VÝMERA:

Celková výmera pozemku je **394 m²**. Na pozemku je možnosť výstavby chaty podľa svojích predstáv. Pozemok je možné rozšíriť dokúpením ďalšieho susedného pozemku s už postavenou chatou, viac info tu: <https://www.karinpartners.sk/zahradka-holic>

LOKALITA:

Nachádza sa v oblúbenej záhradkarskej oblasti Kamenica s peknou prírodou a takmer na okraji oblasti

a preto vzdialenosť od parkoviska je približne len 15 metrov bez potreby vjazdu do úzkych uličiek.

VÝHODY:

- **rovinatý pozemok**
- elektrinu je možné **napojiť priamo pri pozemku**
- výborná lokalita: obľúbená záhradkárska oblasť
- blízkosť prírody
- na pozemku zdravé ovocné stromy, dreviny a bylinky

CENA:

19 000 €

V cene sú zahrnuté:

- komplexné právne a katastrálne služby spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane poplatku za kataster; ich rozsah tu: <https://www.karinpartners.sk/pravne-sluzby>
- profesionálne a rýchle vybavenie hypotekárneho úveru; rozsah fin. služieb tu: <https://www.karinpartners.sk/financne-sluzby>

KONTAKT:

Ing. Enriko Fischer | Asistentka

+421 908 837 457

fischer@karinpartners.sk

Viac o práci makléra si prečítate na www.karinpartners.sk/fischer.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Enriko Fischer

Telefón:

+421 908 837 457

E-mail:

fischer@karinpartners.sk

